



Voilà cinq ans que vous nous faites confiance pour conduire notre belle commune. Cinq années au service d'Hautmont, cinq années de travail, d'écoute, d'actions concrètes et d'engagements tenus.

Ensemble, nous avons traversé des périodes difficiles, je pense bien sûr à la pandémie de la Covid, mais nous avons aussi su relever de nombreux défis. Aujourd'hui, Hautmont change. Hautmont se modernise, s'embellit, se dynamise. Et surtout, Hautmont regarde l'avenir avec confiance.

Ce mandat a été celui du concret : plus de 15 kilomètres de voirie rénovés, des écoles modernisées, des équipements culturels et sportifs remis à niveau, une ville plus accessible et plus sûre, des services renforcés pour les plus fragiles. Nous avons créé une police municipale performante, renforcé la présence médicale sur notre territoire, accompagné nos jeunes, soutenu la vie associative, investi pour le cadre de vie, l'environnement, les familles, le numérique et chaque génération.

Mais au-delà des chiffres et des réalisations, ce bilan est avant tout celui d'un engagement collectif. C'est celui

NOTRE OBJECTIF :

AMÉLIORER VOTRE QUOTIDIEN

d'agents municipaux engagés au quotidien, qui fournissent un travail de qualité. C'est également celui d'une équipe municipale proche de vous, présente sur le terrain et toujours à l'écoute. Une équipe qui agit avec passion et dans l'intérêt général, en privilégiant l'action utile, visible et durable.

Nous souhaitons vous rendre compte de manière transparente et fidèle à la réalité. Un regard sur les actions menées, les promesses tenues et les transformations engagées pour améliorer votre quotidien.

Nous n'aurons pas tout réussi. Il nous reste encore beaucoup de choses à faire : retrouver une piscine, dynamiser le centre-ville et devenir une ville plus durable.

Merci pour votre confiance, votre exigence et votre attachement à Hautmont.

Bien à vous
Votre Maire,
Stéphane Wilmotte

+ DE TRAVAUX POUR UNE VILLE + BELLE

Hautmont se transforme grâce à de nombreux investissements, soutenus par des partenaires et des financeurs publics. La ville change concrètement pour améliorer le quotidien des Hautmontois(es) grâce à des travaux, des rénovations et de nouveaux équipements.

- 2023-2024 – **Réfection d'une partie du pavage** de la place De Gaulle
- 2021-2023 – 2^e phase de **réhabilitation de l'école Fontaine**
- 2024-2025 – **Rénovation de la maison de quartier du Bois du Quesnoy** et création d'une extension pour avoir un espace de vie sociale
- **Rénovation de 80 logements** Résidence Bernaupré
- **Réhabilitation** de la chapelle St-Éloi, de l'école Deniès et du centre culturel
- **Rénovation de l'école Périer**
- **Rénovation du centre culturel Maurice Schumann**



Didier WASTERLAIN

Adjoint délégué à l'Urbanisme, aux Travaux, à l'Entretien et à l'Accessibilité des bâtiments

« Derrière chaque chantier, qu'il s'agisse d'une rue refaite, d'un bâtiment rénové ou d'un nouvel équipement, il y a une seule idée : améliorer concrètement le quotidien des habitants. Hautmont change et c'est visible dans tous les quartiers. »



2021-2023 – 2^e phase de **réhabilitation de la chapelle St-Éloi**



2023-2025 – **Création de 4 city-stades et 3 aires de jeux** pour les enfants et les sportifs dans tous les quartiers



2024-2026 – **Réhabilitation de l'école Deniès** : rénovation thermique, aménagements au service des enfants, installation de panneaux solaires et d'un système de récupération d'eau de pluie pour un coût de 2,6 M€



2023-2025 – **Réhabilitation et mise en accessibilité du centre culturel**, installation de panneaux solaires et d'un système de récupération d'eau de pluie pour un coût de 2 911 992,96 € HT financé par l'État, la Région, le Département et le CNC

RÉNOVATION DE 7 BÂTIMENTS MAJEURS

Dossier : BILAN 2020-2025

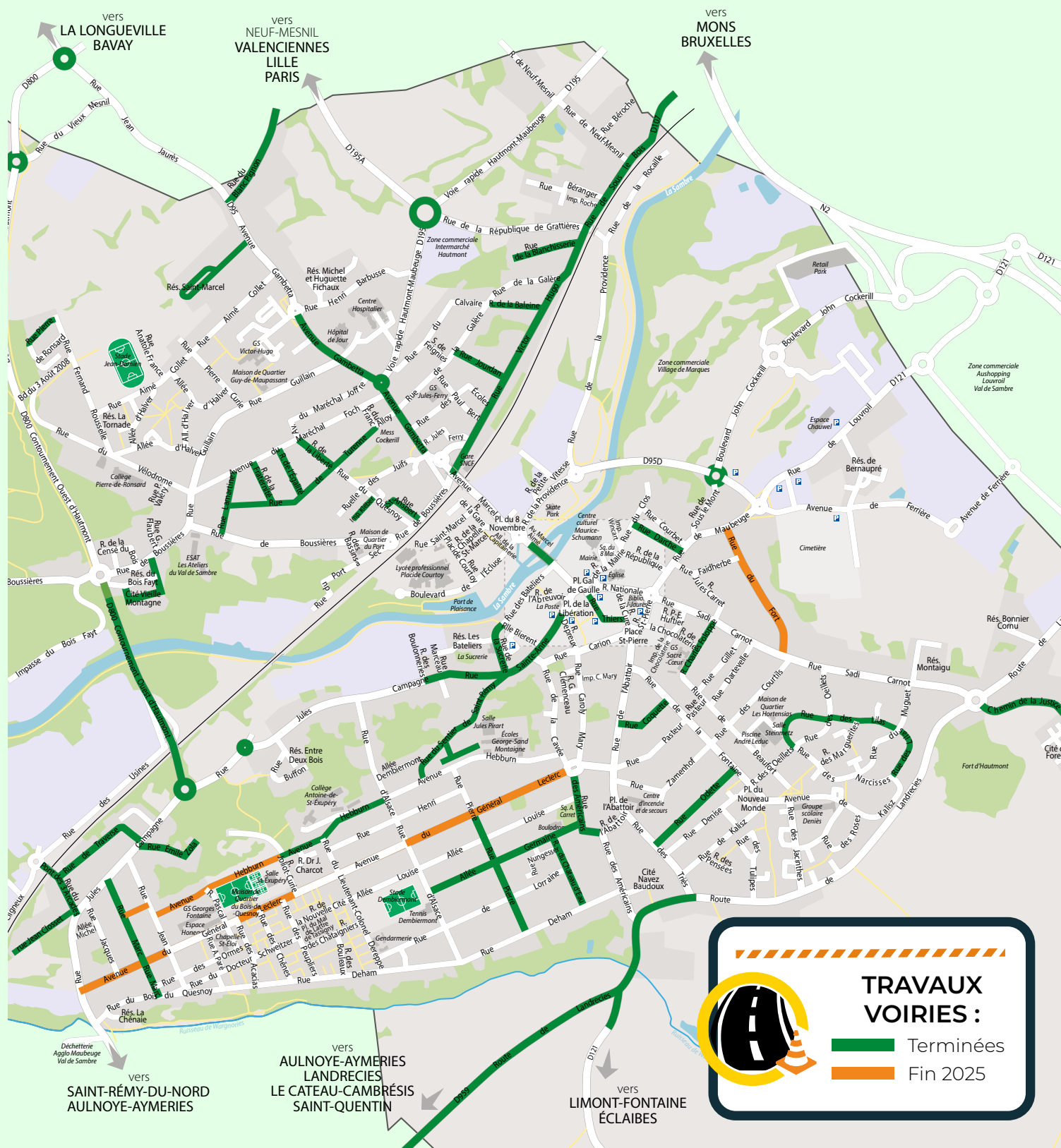
LES ROUTES CE SONT...

6 millions d'euros investis depuis 2020

15 km de voirie rénovés et remis aux normes

3 quais de bus remis aux normes

103 passages piétons remis aux normes



TRAVAUX VOIRIES :

- Terminées
- Fin 2025

42 RUES REFAITES À FIN 2025



Chemin de la Justice



Rue de la Baleine



Rue de Turenne



Rue Marc



Allée Germaine



Avenue Hebburn



Chemin de Forest



Impasse Kléber



Pont des Bateliers



Pont Marcel Aimé



RD95D



RD800



Résidence St-Marcel



Rue Charles Foloppe



Rue Coquette



Rue Darche



Rue de la Blanchisserie



Rue de la Fraternité



Rue de la Sucrierie



Rue de la Liberté



Rue de l'Égalité



Rue de Sous le Bois



Rue Pierre



Rue de Traverse



Rue des 3 Arcades



Rue des Américains



Rue Ste Anne



Rue des Lilas



Rue du Blanc Pignon



Rue du Château d'Eau



Rue Thiers



Rue du Sentier de St-Rémy



Rue Emile Zola



Avenue Gambetta



Rue Victor Hugo



Rue Jean Closset



Rue Jourdan



Rue Lamartine



Rue Odette

Dossier : BILAN 2020-2025

+ DE SÉCURITÉ DANS NOTRE VILLE

Parce qu'on ne peut pas bien vivre dans une ville sans s'y sentir en sécurité, la municipalité a fait de la tranquillité publique une priorité. À Hautmont, la sécurité avance de façon concrète, au plus près des habitants.

- **2 véhicules** de patrouille
- Des **contrôles de vitesse réguliers**
- Lutte au quotidien contre les **dépôts sauvages** et les **dégradations de biens publics**
- 2024 – Création d'un **Conseil des droits et des devoirs aux familles**
- **2 000 interventions par an** en moyenne
- La **vidéoprotection** permet d'élucider beaucoup d'affaires en lien avec la justice



Philippe DIREZ

Conseiller délégué à la Sécurité

« La sécurité, ce n'est pas qu'une question de chiffres ou de caméras. C'est d'abord une présence rassurante sur le terrain, un lien avec les habitants, un vrai travail d'écoute et de prévention. C'est ce qu'on construit chaque jour avec notre police municipale. »

2020 – **Création de la police municipale** avec sept agents, dont un maître-chien et un agent de surveillance de la voie publique



170 caméras



2025 – Création d'une **Réserve communale de sécurité civile**



Actions de prévention dans les écoles autour des dangers de la route



DEPUIS 2020, LA POLICE MUNICIPALE A MONTRÉ SON EFFICACITÉ

+ DE BIEN-ÊTRE POUR NOS AÎNÉS

À Hautmont, nos aînés ont une place privilégiée. La municipalité a à cœur de créer des liens forts, de favoriser les rencontres et de rendre le quotidien plus joyeux et plus convivial grâce à des initiatives dédiées. Entre conseils consultatifs, moments festifs et sorties, la vie des séniors est animée, riche et respectée.

- Multiplication des **sorties** et des **moments de convivialité** : cinés séniors, repas au centre culturel, apéro-concerts, Semaine Bleue, conférences sur les bords de Sambre à bord du bateau Isara, etc.
- **Animations à l'EHPAD** pour les séniors qui ne peuvent plus se déplacer
- **Renforcement du registre des personnes vulnérables** : appels réguliers, sorties organisées, en lien avec le conseil des aînés et Domitys
- Suivi durant les **périodes de canicule** (distribution d'eau) et de **grand froid**



Caroline FRIART-GIGAREL

Adjointe déléguée à
l'Administration Générale, à
l'État Civil, aux Séniors et au
Cimetière

« Nos séniors sont une
richesse précieuse pour
Hautmont. Avec le Conseil
des aînés et le CCAS, nous
voulons leur offrir non
seulement du confort mais
aussi du lien, des échanges
et du bonheur au quotidien. »



Distribution d'un colis gourmand
lors des fêtes de fin d'année



Multiplication des **moments de convivialité**



Des découvertes au fil
des **excursions**



Création d'un **Conseil des aînés**

1 400 AÎNÉS PAR AN DURANT LES REPAS FESTIFS

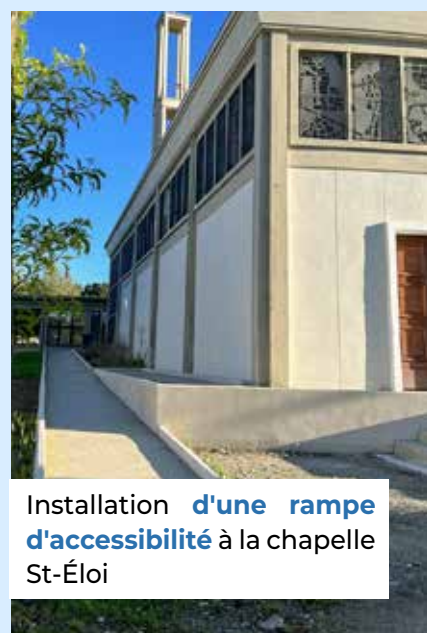
Dossier : BILAN 2020-2025

+ DE SOLIDARITÉ, UNE VILLE QUI PREND SOIN DE CHACUN

À Hautmont, personne ne doit être laissé de côté. La municipalité agit concrètement pour rendre la ville plus juste, plus humaine, plus accessible, et surtout plus attentive à la santé de chacun. Personnes en situation de handicap, familles en difficulté, jeunes, aînés ou nouveaux arrivants : tous bénéficient de services adaptés, d'un accompagnement renforcé, et d'un accès facilité aux soins.

Une accessibilité renforcée, pour une ville plus inclusive

- Accélération des travaux prévus dans l'**Agenda d'Accessibilité Programmée**
- Création de nombreuses **places PMR** dans l'ensemble de la commune, mise en **accessibilité des trottoirs et des passages piétons**
- 2021 – Mise en place d'une **navette citadine** facilitant les déplacements, notamment pour les PMR. Un projet réalisé en partenariat avec la CAMVS, Sambre Mobilités et Stibus
- 2024 – **Accessibilité physique et numérique** des services municipaux pour les personnes sourdes et malentendantes avec le dispositif ACCEO
- 2021-2025 – **Mise en accessibilité des bâtiments publics** : rampe à l'école du Sacré Cœur et à la chapelle St-Éloi, mise aux normes du centre culturel, de la salle des mariages et de la mairie
- **Partenariats** avec la CAMVS et les associations pour accueillir des événements, des permanences du Pôle Ressources Handicap au CCAS, participation au Duo Day
- Partenariat sur l'**inclusion professionnelle** des personnes en situation de handicap avec l'APEI de Maubeuge (avec le pôle insertion des Ateliers du Val de Sambre)



Installation d'une rampe d'accessibilité à la chapelle St-Éloi



Installation d'un ascenseur au centre culturel et au collège Périer



2021 – Création d'une Commission communale d'accessibilité



2021 – Mise en place d'une navette municipale avec 47 277 usagers en 2024

ARRIVÉES DE NOUVEAUX MÉDECINS

Plus de **solidarité**, plus d'**accompagnement** au quotidien

- 2022 – Mise en place d'une **mutuelle communale** avec **838 bénéficiaires** soit **6% de la population**
- **Augmentation des aides d'urgence** : bons alimentaires, secours et accompagnement social
- 2022 – **Accueil de familles ukrainiennes**
- Suivi des **bénéficiaires du RSA** et **des Contrats d'Engagement Réciproque** par le CCAS et le Pôle Insertion
- Fin 2025 – Ouverture d'un **espace de vie social** au quartier du Bois du Quesnoy

Santé locale : des services proches et renforcés

- 2021 et 2023 – Ouverture de **deux maisons médicales** : près de 50 professionnels de santé
- **Soutien au loyer pour les professionnels de santé** s'installant à Hautmont
- **Ateliers de prévention** avec le Pôle Santé de l'Écluse
- **2025** – Ouverture de **permanences du planning familial** à l'Espace Chauwel chaque dernier vendredi du mois

2026 : Un **centre de santé** en cœur de ville arrive avec **5 à 7 médecins généralistes**



Geneviève LARVOR

Adjointe déléguée aux Actions sociales, à la Solidarité, à la Dépendance, à la Mobilité et au Handicap

« Rendre Hautmont plus accessible, plus solidaire, c'est agir pour une ville qui prend soin de tous, sans exception. Derrière chaque action, il y a l'idée simple que chacun doit pouvoir trouver sa place et vivre dignement. La santé est au cœur de cet engagement, avec un CCAS très présent pour accompagner au plus près les besoins de chacun. »



2021 – Ouverture du **pôle médical Périér** sur l'avenue Hebburn



2023 – Ouverture de la **maison de santé pluridisciplinaire** rue de la Sucrierie



2021 – Ouverture d'un **centre de vaccination** et **distribution de 600 000 masques gratuitement** durant la crise du COVID-19



2025 – Ouverture de **permanences du Planning Familial** pour lutter contre les violences intrafamiliales

838 BÉNÉFICIAIRES DE LA MUTUELLE COMMUNALE

Dossier : BILAN 2020-2025

+ DE FESTIVITÉS ET + DE SOUTIEN À NOS ASSOCIATIONS

À Hautmont, la vie associative est un moteur essentiel de dynamisme et de lien social. La municipalité soutient plus d'une centaine d'associations, valorise leurs projets et organise des rendez-vous festifs toute l'année. Les bénévoles, piliers de cette vitalité, donnent du temps et de l'énergie pour animer la ville. C'est un lieu où il fait bon se retrouver et partager.

- Plus de 100 associations soutenues à hauteur de **800 000 € par an avec des subventions**
- 2024 – Création d'un **service municipal dédié à la vie associative**
- 2024 – **Guinguette des associations** et **forum des associations**
- **Jumelages dynamiques** avec Kalisz (Pologne), Halver (Allemagne) et en Ukraine
- **Journées du Patrimoine**
- **Croisières sur l'Isara**
- **Accompagnement des maisons de quartier** afin de faire vivre les valeurs de solidarité et de citoyenneté
- Ouverture du **cinéma associatif Le Clap**
- Développement d'une **saison culturelle**



Aude VAN CAUWENBERGE

Adjointe déléguée à la Culture, à l'Événementiel, à la Vie associative et à la Démocratie participative

« La richesse d'Hautmont, ce sont ses associations, ses bénévoles et ses habitants engagés. Grâce à leur énergie et à notre soutien, la ville ne cesse de s'animer, de créer du lien et d'offrir des moments de joie et de partage pour tous. »



2021 – Création d'**Hautmont Fête Noël** avec 60 000 visiteurs en 2024



2023 – Première **guinguette des associations**



De nombreuses **sorties gratuites pour les Hautmontois(es)** comme le Cirque de l'Hiver



2024 – Retour du **Corso** avec 32 000 participants en 2025

800 000€ PAR AN POUR NOS ASSOCIATIONS

+ DE SPORT POUR NOS JEUNES ET NOS ASSOCIATIONS

À Hautmont, le sport est une véritable source d'énergie et de cohésion. La municipalité investit dans des infrastructures modernes et soutient le développement des associations pour offrir à chacun la possibilité de pratiquer son activité préférée, du loisir à la compétition.

- **Modernisation des équipements** sportifs : stade Dembiermont, salle Steinmetz, salle Pirard et salle St Exupéry
- Accueil de **nouvelles associations** sportives : Stade Hautmontois Rugby, les Loups d'Hautmont, etc.
- Plus de **350 enfants inscrits aux écoles municipales des sports**
- Création de **quatre city-stades** (Jean Damien, quartier du Fort, Bois du Quesnoy, etc.)
- De **nouvelles disciplines sportives** : boxe, rugby, flag football, tir à l'arc, athlétisme, volley ball et badminton
- **2025** – Recrutement d'un **coordinateur des équipements sportifs**



Antony LARROQUE

Adjoint délégué aux Sports et associations sportives, à la Jeunesse et aux Associations patriotiques

« Nous voulons que le sport soit accessible à tous, un véritable levier de bien-être et de lien social. Avec des infrastructures modernisées et une offre toujours plus riche, Hautmont est une ville où chacun peut trouver sa place et s'épanouir. »

Réfection du sol de la salle Pirard



2023-2025 – **Reconstruction du stade Jean Damien** pour plus de 16 M€, financée à 70 % par l'État, l'Agence Nationale du Sport, la Région, le Département et l'Agglomération.



UN STADE POUR LES ASSOCIATIONS ET LES ÉCOLES HAUTMONTaises

Dossier : BILAN 2020-2025

+ DE LOGEMENTS

À Hautmont, le logement se repense pour mieux répondre aux besoins d'aujourd'hui et de demain : construction de nouveaux quartiers, réhabilitation de friches, valorisation du patrimoine bâti... Chaque projet engagé par la municipalité participe à façonner une ville plus accueillante, plus moderne et plus attractive.

PROJETS EN COURS



Rue Gillet : 6 logements

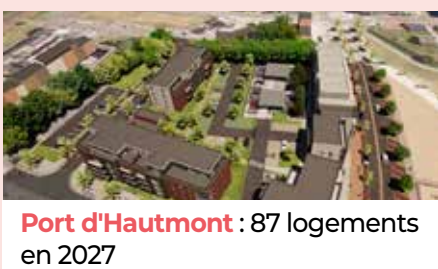


Clair Repos : 35 logements

PROJETS À VENIR



Abbaye : 51 logements



Port d'Hautmont : 87 logements en 2027

Friche Paquet : 52 logements en 2027



Avenue Gambetta : 37 logements



Stéphane DUFOUR

Adjoint délégué aux Logements et à la Ville numérique

« Offrir un logement de qualité, c'est bien plus que bâtir des murs : c'est construire un cadre de vie, favoriser le lien social et préparer l'avenir de notre commune. À Hautmont, chaque nouveau projet immobilier s'inscrit dans une vision globale, mêlant attractivité, mixité et respect de l'environnement. »



Rue Carion : 26 logements



Rue de Boussières : 24 logements

318 LOGEMENTS DANS LES 3 ANS

+ À VOTRE ÉCOUTE ET + D'ENGAGEMENT CITOYEN

À Hautmont, écouter, échanger et construire ensemble, c'est la clé pour une ville qui avance et qui répond aux attentes de chacun. La municipalité a mis en place de nombreux dispositifs pour que chaque voix compte, et que les habitants deviennent pleinement acteurs de leur ville.

- Organisation de **chantiers citoyens** pour agir concrètement sur le terrain
- 2024 – Une **application mobile** pour faciliter le quotidien avec + de 20 fonctionnalités
- **Permanences régulières** du maire et des élus
- Mise en place de **groupes de travail** avec les habitants pour faire émerger des idées pour la ville
- 2023 – Lancement du **budget participatif** avec une enveloppe de 50 000 € pour soutenir les projets proposés par les Hautmontois(es)
- Création d'un **Conseil des aînés** et d'un **Conseil municipal des jeunes**
- **Permanences logement** tous les samedis matin
- Obtention du **label Ville Internet**



2 118 habitants reçus lors des **permanences du maire** depuis 2020



2023 – Ateliers de **participation citoyenne**



2024 – Une boîte à livres au port avec le **budget participatif**



2025 – Mise en peinture du pont SNCF grâce à des bénévoles dans le cadre d'un **chantier citoyen**

50 000€ DE BUDGET PARTICIPATIF

Dossier : BILAN 2020-2025

+ D'ACTIONS POUR NOS JEUNES, INVESTIR DANS L'AVENIR

À Hautmont, la municipalité met tout en œuvre pour que chaque enfant puisse apprendre, s'épanouir et grandir dans les meilleures conditions. Entre modernisation des équipements et soutien aux écoles, la ville accompagne les familles et les enseignants au quotidien.

- **Réaménagement du collège Périer** pour accueillir les écoles Montaigne et George Sand
- Budget annuel de 10 000 € dédié au **renouvellement du mobilier scolaire**
- **La capacité d'accueil dans les cantines a triplé**, avec des services adaptés
- Création de **garderies périscolaires** pour faciliter la vie des familles
- Du **nouveau matériel** dans les écoles (ordinateurs, tablettes, tableaux interactifs, etc.)
- **Actions de découverte** avec la Cité éducative Hautmont Louvroil Neuf-Mesnil



Marie-Catherine FLINOIS

Adjointe déléguée aux Écoles, à la Petite enfance et aux Centres de loisirs

« Nos enfants méritent les meilleures conditions pour apprendre et s'épanouir. Grâce à la modernisation des équipements et aux actions de terrain, nous leur offrons un cadre sûr, innovant et adapté à leurs besoins. »



Depuis 2022 – Des **classes de neige gratuites** pour les jeunes Hautmontois(es)



Depuis 2020 – **Les places à la cantine ont triplé**, au bénéfice de **710 enfants**



2024 – Création d'un **Conseil municipal des jeunes**

1 000 ENFANTS SONT PARTIS GRATUITEMENT EN CLASSES DE NEIGE

+ D'OPPORTUNITÉS POUR L'ÉCONOMIE ET L'EMPLOI

À Hautmont, développer l'emploi local est une priorité. La municipalité rassemble les acteurs économiques, soutient les commerçants et les artisans, et attire de nouvelles entreprises. Grâce à des partenariats solides et des actions concrètes, des emplois se créent et les Hautmontois(es) bénéficient d'un accompagnement renforcé.

- **Guichet unique** pour l'emploi et l'insertion
- **Vente du port à sec au groupe Hiolle Immobilier** pour réaménagement et développement du site, avec la création de plus de 40 emplois directs et la formation de plus de 2 000 personnes par an
- **Nouvelles enseignes** : Grand Frais, Basic Fit, Quick installés et prochainement Henri Boucher et Boulangerie Ange
- Forum de l'emploi **Job City Tour**
- 2021 – **PASS Mobilité** : une aide concrète pour passer le permis de conduire
- Création de **cellules commerciales par le groupe Frey** : près de 300 emplois seront créés (en cours)
- 2021 – Création de l'**Union des Commerçants et Artisans Hautmontois** (UCAH)
- 21 406 heures réalisées dans le cadre de **contrats avec des clauses d'insertion** pour les travaux au stade Jean Damien



Malika BOUDINA

Adjointe déléguée à l'Emploi, à l'Insertion et au Commerce de proximité

Olivier MARTIN

Conseiller délégué aux Commerces

« Créer des emplois et soutenir nos commerçants, c'est offrir à chacun une chance de réussir ici, à Hautmont. Avec le guichet unique, les nouveaux projets économiques et l'Union des Commerçants, nous bâtissons un territoire dynamique où il fait bon de travailler et d'entreprendre. »



2022 – Job city tour, premier forum de l'emploi



2024 – Investissement du groupe Hiolle Immobilier au port à sec pour créer de l'emploi et un centre de formation



2024 – Ouverture du restaurant Quick



Depuis 2023 – Des job dating dans les maisons de quartier

-4% DE CHOMAGE EN 2025

SOURCE : FRANCE TRAVAIL

Dossier : BILAN 2020-2025

UN BUDGET MAÎTRISÉ, UNE VILLE BIEN GÉRÉE

À Hautmont, rigueur et ambition vont de pair. Depuis 2020, l'équipe municipale s'est engagée à maîtriser les finances communales tout en menant une politique d'investissement dynamique au service des habitants. Résultat : une gestion exemplaire reconnue au niveau national, des impôts qui baissent, une dette divisée par deux et des projets concrets pour améliorer le quotidien des Hautmontois(es).

- **Plus de 53 M€ investis** entre 2022 et 2026 pour transformer durablement la ville
- **22 M€ de subventions** obtenus grâce à un travail partenarial avec l'État, la Région, le Département et l'Agglomération
- **Une dette divisée par deux** : de 37 M€ à 17 M€ en 6 ans, preuve d'une gestion responsable
- **940,70 € de dépenses de fonctionnement par habitant**, soit près de 180 € de moins que la moyenne nationale (1 119,90 € par habitant)
- **800 000 € par an** consacrés à nos associations, pour soutenir la vie locale et le dynamisme de notre territoire
- **Baisse continue de la part communale de la taxe foncière** : -0,5 % par an depuis 2020
- **Budget participatif** avec une enveloppe de 50 000 € pour soutenir les projets proposés par les Hautmontois



**David
VAN DEN BROECK**

Adjoint délégué aux Finances,
aux Ressources humaines et au
Budget participatif

« Nous avons fait le choix d'une gestion rigoureuse, tournée vers l'avenir. Grâce à la maîtrise de nos finances et au travail étroit avec l'État, la Région, le Département, l'Agglomération et d'autres partenaires publics, nous avons su mobiliser des moyens importants pour transformer Hautmont, soutenir nos associations et redonner du pouvoir d'achat aux habitants. Aujourd'hui, elle est une ville respectée pour la qualité de sa gestion et tournée vers l'avenir. »



LA BONNE SANTÉ FINANCIÈRE DE LA COMMUNE RECONNUE !

La santé financière de la ville est saluée par des observateurs indépendants. Le site *Les Contribuables Associés* la classe parmi les communes les mieux notées du Nord, avec une note de 15,7/20 en 2024. Avec des dépenses de fonctionnement maîtrisées à 940,70 € par habitant, bien en dessous de la moyenne des communes comparables (1 119,90 €/habitant), Hautmont démontre qu'il est possible d'investir pour l'avenir sans alourdir la charge pour les citoyens. Une reconnaissance qui reflète une gestion sérieuse, tournée vers l'efficacité et la transparence.

DIMINUTION DE LA DETTE DE -50% ENTRE 2020 ET 2026

POUR NOS QUARTIERS

À Hautmont, chaque quartier compte. Depuis 5 ans, des actions concrètes sont menées partout pour un développement équilibré et proche des habitants.

QUARTIER DES EXOTIQUES ET DE LA RUE DE BOUSSIÈRES

- City stades
- Rénovation de 10 routes
- Passage de la navette citadine
- Construction du stade Jean Damien
- Plantation d'arbres



QUARTIER DU BOIS DU QUESNOY

- Réhabilitation de l'école Fontaine et du collège Pérrier
- Rénovation de la maison de quartier du Bois du Quesnoy avec une extension prévue en 2026
- 36 logements au Clair Repos
- Rénovation de la chapelle St-Éloi
- Plantation d'arbres
- Rénovation de 8 routes (et 2 à venir)
- Création du pôle médical Pérrier
- Rénovation du stade St-Exupéry, du stade Dembiermont et de la salle Pirard

QUARTIER DU FORT

- 6 logements rue Gillet
- Réhabilitation de l'école Deniès
- City stade, aires de jeux et aire de musculation connectée
- Rénovation de 6 routes (et 1 à venir)
- Passage de la navette citadine
- Plantation d'arbres
- Rénovation de la salle Steinmetz



CENTRE-VILLE

- Rénovation et mise en accessibilité du centre culturel
- Rénovation de 7 routes
- Création de la Maison de santé pluridisciplinaire de la Sucrerie
- Passage de la navette citadine
- Plantation d'arbres
- Fresque colorée de l'artiste JonOne

QUARTIER DE LA GARE ET RUE DE GRATTIÈRES

- Rénovation de routes
- Passage de la navette citadine
- Plantation d'arbres
- Mise en peinture du pont SNCF
- Fresque Madelgaire de AKET et MAZER



DES ACTIONS DANS TOUS LES QUARTIERS

Dossier : BILAN 2020-2025

UN CADRE DE VIE + DURABLE + ET AGRÉABLE POUR LES HAUTMONTOIS(ES)

À Hautmont, le respect de l'environnement se construit au quotidien : rénovation énergétique, moyens de mobilité plus propres, nouvelles plantations et revalorisation des espaces délaissés... Chaque action de la municipalité vise à améliorer durablement le cadre de vie des habitants tout en préparant l'avenir.

- **Rénovation thermique** de plusieurs bâtiments publics
- **Dépollution et revalorisation des friches** Jean Damien, Paquet et CFMN
- 2025 – Installation de **panneaux solaires** sur le toit du centre culturel, du stade Jean Damien et de l'école Deniès
- **329 arbres plantés** avec des variétés très différentes : chênes, érables, saules, magnolias, hêtres, etc.
- « **Aux arbres citoyens** » en partenariat avec la CAMVS et l'association Les Planteurs Volontaires
- Achat de **véhicules électriques** pour les services municipaux et mise en place de **bornes de recharge électrique**
- Préservation des ressources en eau grâce à **des cuves de récupération d'eau de pluie** équivalent à 36 000 litres par semaine pour entretenir les espaces verts
- Obtention du **label Ville Propre**
- 2024 – **Distribution de cendriers de poche**, en partenariat avec Alcome



36 panneaux solaires sur le toit du centre culturel

2023-2025 - Ajout de **nouvelles œuvres au patrimoine** avec les fresques rue Gambetta, au port et au stade Jean Damien



329 ARBRES PLANTÉS

+ DE PROJETS POUR L'AVENIR

Écoulée lors des rencontres de terrain, des ateliers ou des échanges du quotidien, la parole des habitants a nourri les réflexions de la municipalité. Aujourd'hui, plusieurs projets d'avenir prennent forme. Études lancées, plans définis, ambitions partagées : l'équipe municipale est déjà à pied d'œuvre. Découvrez les projets phares qui dessineront la ville d'Hautmont de demain.



UNE NOUVELLE PISCINE

Située à proximité du complexe sportif Jean Damien, la nouvelle piscine disposera d'un bassin sportif à 4 lignes d'eau. Ce futur équipement permettra d'accueillir les nageurs pour leurs entraînements ainsi que les amateurs d'aquagym. Principalement dédiée à l'apprentissage de la natation, cette infrastructure contribuera à renforcer les compétences aquatiques des élèves des écoles de la ville.

SAUVEGARDE DE L'ÉGLISE

5,2 millions d'euros seront consacrés à la rénovation de l'église d'Hautmont, fragilisée depuis la tempête Ciaran du 2 octobre 2023. Le clocher, les vitraux et la façade ont subi de sérieux dégâts. Les dernières rénovations, dans les années 90, ne concernaient que l'intérieur. Ce chantier urgent vise à préserver ce patrimoine historique datant de 1860 pour les générations futures.



UN PARC SUR LA PLACE DE LA MAIRIE

Le square du 8 mai, d'une surface de 8 293 m², sera au cœur de la modernisation du centre-ville. La municipalité transformera le parking actuel en un « poumon vert », retrouvant l'esprit des places d'antan. Cet espace offrira un cadre naturel et convivial, favorisant rencontres et bien-être, tout en embellissant la ville.



CRÉATION D'UN BOULODROME

Un projet de création de boulodrome est en cours d'étude avec l'association de la Pétanque Hautmontoise.



DES PROJETS ATTENDUS PAR LES HAUTMONTOIS(ES)



UN NOUVEAU PROJET COMMERCIAL À LA PLACE DU VILLAGE DE MARQUES AVEC PLUS DE 300 EMPLOIS

Depuis 2020, nous avons accompagné le promoteur du Village de Marques. Malgré nos efforts, nous avons appris qu'il était en grande difficulté sur ses projets en France, pas uniquement sur le projet d'Hautmont. Nous n'avons pas réussi à l'aider tant les difficultés étaient importantes, de plus les banques françaises ne suivaient plus le projet.

En 2023, notre volonté était de récupérer la propriété des terrains. En effet, la précédente municipalité avait vendu les terrains sans que le promoteur verse le prix à la commune. Cet arrangement, qui était compréhensible, permettait de développer le projet. Il était donc urgent de récupérer les terrains car la mise en liquidation judiciaire du promoteur nous aurait fait perdre plus de 5 millions d'euros et l'ensemble des terrains. Après une longue négociation, nous avons récupéré les terrains et versé 2 millions d'euros correspondant aux travaux effectués par le promoteur. Nous avons ensuite recherché un nouvel investisseur pour

5 hectares. Un grand promoteur français a été sélectionné, il va implanter 12 enseignes commerciales et créer près de 300 emplois. Les travaux doivent commencer au printemps 2026.

En parallèle, l'agglomération a souhaité acheter 8 hectares pour implanter des entreprises. Ayant la compétence en développement économique, l'agglomération est la seule à pouvoir accompagner un tel projet avec des aides de l'État. Ces nouvelles entreprises s'installeront dans les 24 mois avec des emplois à la clé.

Ce projet a rebondi malgré les difficultés, des centaines d'emplois seront créés dans les prochaines années. La commune n'a pas perdu d'argent, au contraire, nous avons réussi à équilibrer toutes les dépenses et il reste encore 1,5 hectare à proposer pour un investisseur.

LA RÉNOVATION DE L'ABBAYE D'HAUTMONT

En 2021, l'abbaye d'Hautmont a de nouveau subi des dégâts importants à cause des infiltrations d'eau, puis d'un incendie. À l'abandon depuis 30 ans, plusieurs projets se sont succédés sans aboutir (ex. : hôtel de luxe, casino...).

Estimés à plus de 10 millions d'euros, les travaux de rénovation ne pouvaient pas être supportés par la ville, sauf à décider de suspendre tous les travaux en cours, comme les routes, le centre culturel... Nous avons eu l'opportunité de céder l'abbaye à une entreprise reconnue dans la rénovation des Monuments Historiques. Cette entreprise a été touchée par la mobilisation populaire autour de l'abbaye. Intervenant plutôt dans les grandes villes, elle a décidé de restaurer l'abbaye et d'investir près de 10 millions d'euros.

Le projet consiste à réaliser 50 appartements qui seront ensuite loués au tarif du marché. Cette rénovation a pris du retard à cause de fausses informations, mais le promoteur est motivé et commencera les travaux à l'été 2026.





INSTALLATION D'UN GROUPE INDUSTRIEL DANS LE PORT À SEC

Le port à sec a coûté pour l'instant plus de 17,5 millions d'euros et il reste 4 millions de travaux à réaliser. Ce projet a mis en difficulté le budget de la commune depuis longtemps, au détriment des investissements pour le quotidien des habitants. Il faut savoir que le port à sec coûte plus de 600 000 euros par an minimum. Il faut savoir aussi que le bien a été estimé à 1,7 million d'euros, soit le dixième de son coût. La Chambre Régionale des Comptes a émis beaucoup de réserves sur ce projet.

En 2020, nous avons souhaité accueillir des entreprises pour des périodes courtes et leur proposer de l'entreposage. En parallèle, nous avons cherché un investisseur important

pour installer des activités industrielles et créer des emplois. Le groupe Hiolle Industries a acheté le Port à Sec pour installer une activité industrielle avec, à terme, une centaine d'emplois. En complément, Hiolle Immobilier va installer un centre de formation pour former des jeunes aux métiers de l'industrie. Le bâtiment est en cours de cession pour 3,5 millions d'euros, soit le double de son estimation. Il restera à rembourser 3,5 millions d'euros par la ville, mais qui seront compensés dans le temps par les taxes payées par l'entreprise et les emplois créés.

Avec cette installation, notre ville retrouve des emplois industriels et un centre de formation.

DES PARTENAIRES POUR Avoir des AIDES

Depuis 2020, nous avons décidé de travailler avec tous les partenaires afin de financer les projets de la ville. Les tensions passées ne devaient pas continuer, car elles ne permettaient pas de recevoir des aides de nos partenaires. La ville d'Hautmont a été signataire du PACTE Sambre Avesnois. Nous avons ainsi reçu plus de 12 millions d'euros d'aides de l'État, de la Région et du Département. Si nous n'avions pas été signataires, notre ville n'aurait rien reçu.

Avec l'agglomération, les relations étaient tendues. Nous avons décidé de siéger à toutes les réunions et de travailler avec eux. Notre décision a permis de récupérer des financements importants : construction du stade Jean Damien (3 millions d'euros), rénovation de certaines rues (1,6 million d'euros), rénovation de l'église (1,5 million d'euros), mise en place de la navette municipale pour se déplacer en ville, etc.

Pour obtenir des financements et porter des projets, il est important de siéger aux réunions et d'avoir des relations constructives. Nous avons respecté cet engagement depuis 2020 tout en disant les choses quand il le fallait.

